

Fuxinglu No.Yi 59-1 Reconstruction, Beijing

北京复兴路乙59-1号 改造

地点：北京复兴路乙59-1号

设计主持人：李兴钢

设计团队：谭泽阳 付邦保 张音玄/李兴钢建筑工作室

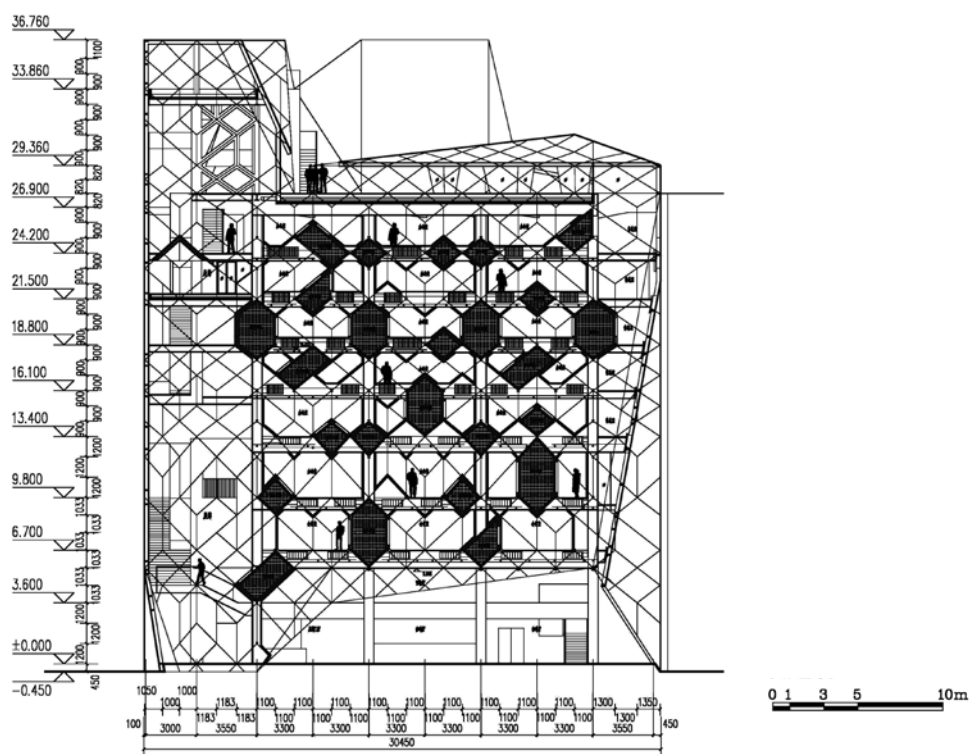
建筑面积：5402m²

幕墙合作单位：珠海市晶艺玻璃工程有限公司

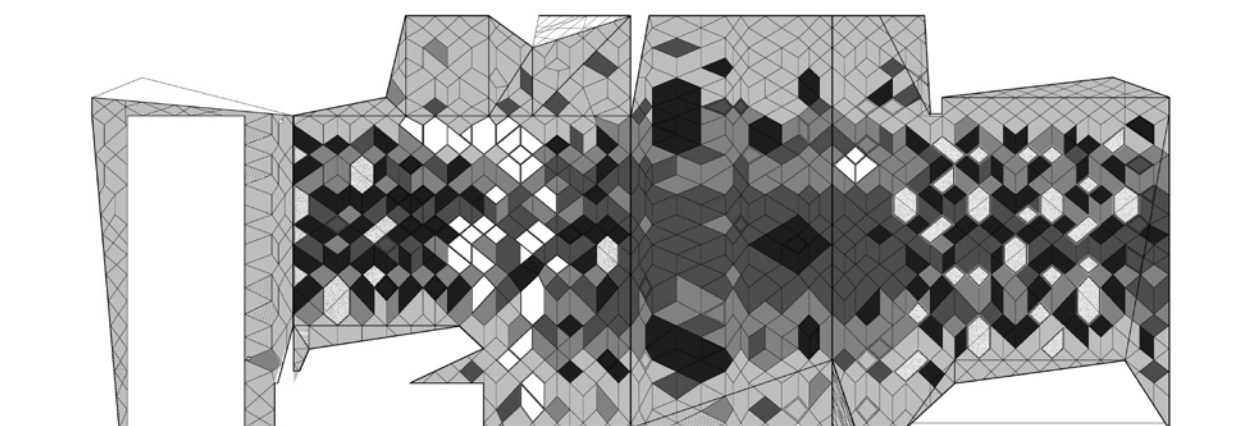
设计建成时间：2004-2007

摄影师：张广源





改造后剖面图





复兴路乙59-1号位于长安街西延长线复兴路北侧，原建筑于1993年建成，结构形式为九层混凝土框架结构，一至四层为办公；五至九层为公寓。基地南侧面对复兴路；东侧与一栋九层住宅楼紧邻；西侧为宾馆和加油站；北侧为内院兼作停车场。原建筑将改造为集餐饮、办公、展廊为一体的小型城市复合体。

原有建筑层高和柱网较无规律，基于原有的结构体系确定了幕墙的金属框架网格，根据内部功能的不同对应地采用4种不同透明度的彩釉玻璃，同时根据不同方向的现状情况幕墙由原结构分别向外悬挑不同尺度的空间，以配合不同的使用和景观要求，悬挑的空间形态基于幕墙网格，使得网格被立体化和空间化。西侧利用原楼梯间扩展改造而成的立体展廊可被视为一个垂直方向游赏的园林。CHC