

# 德国杜伊斯堡市政广场

## Forum Duisburg, Germany

客户 Multi Development , Germany

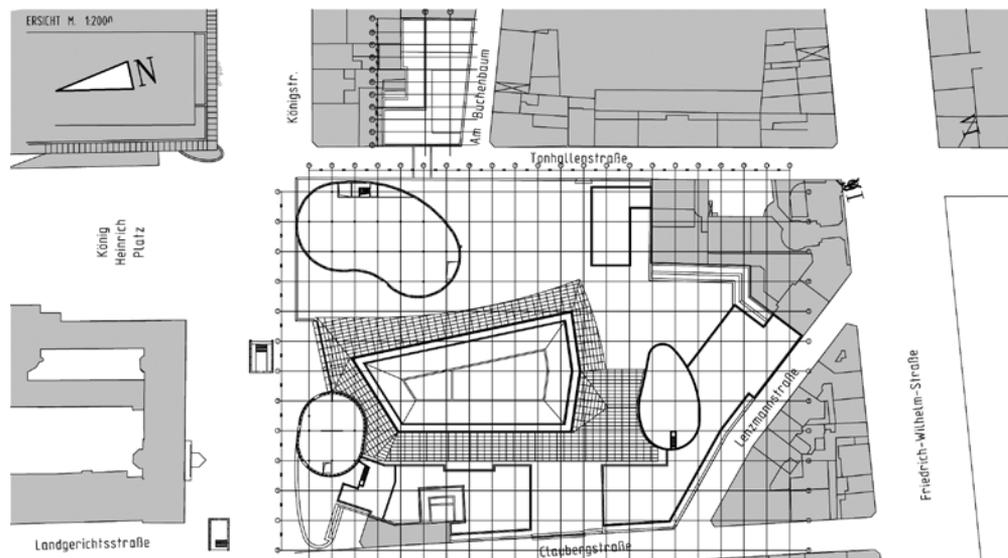
建筑设计 查普门·泰勒建筑师事务所

Chapman Taylor LLP

T&T Design Ortner & Ortner

摄影师 Carola Kohler





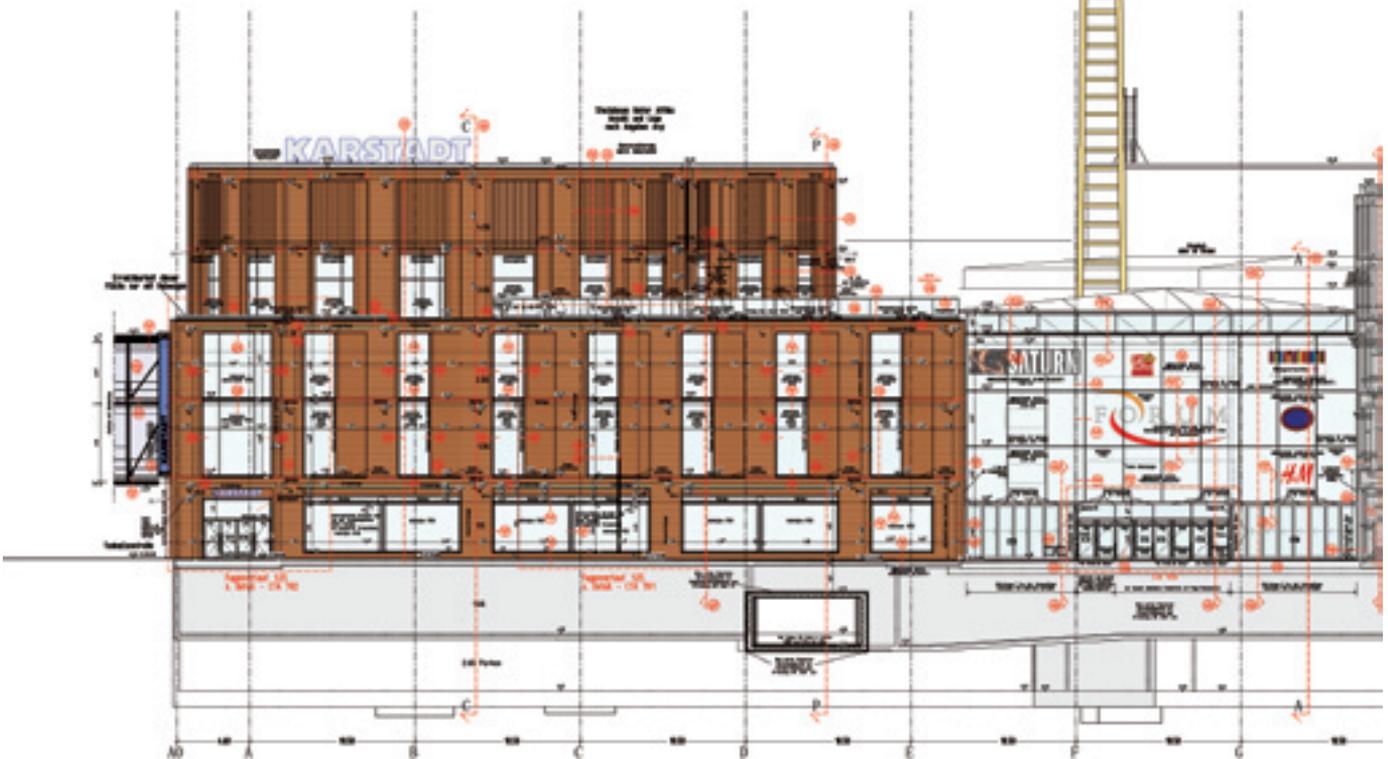
总平面图

德国杜伊斯堡商业广场是位于杜伊斯堡（Duisburg）市中心的一个多功能综合类的城市中心复兴重建设计方案，该项目以再生和艺术化为特征，成功地融入到了城市现存的肌理之中。

该项目的业主为德国Multi发展公司，查普门·泰勒与T+T设计公司合作，共同成功地打造出这一全新的商业项目。杜伊斯堡商业广场毗邻多条步行街，其与城市要素紧密相连的条件为建筑能够自然地融入到城市肌理当中发挥了重要的作用。建筑师将商业广场设计成一组独立的建筑，同时建筑的布局自然地延续了城市的文脉和肌理，在这一设计理念下，成功地塑造了Koigstrasse步行街。

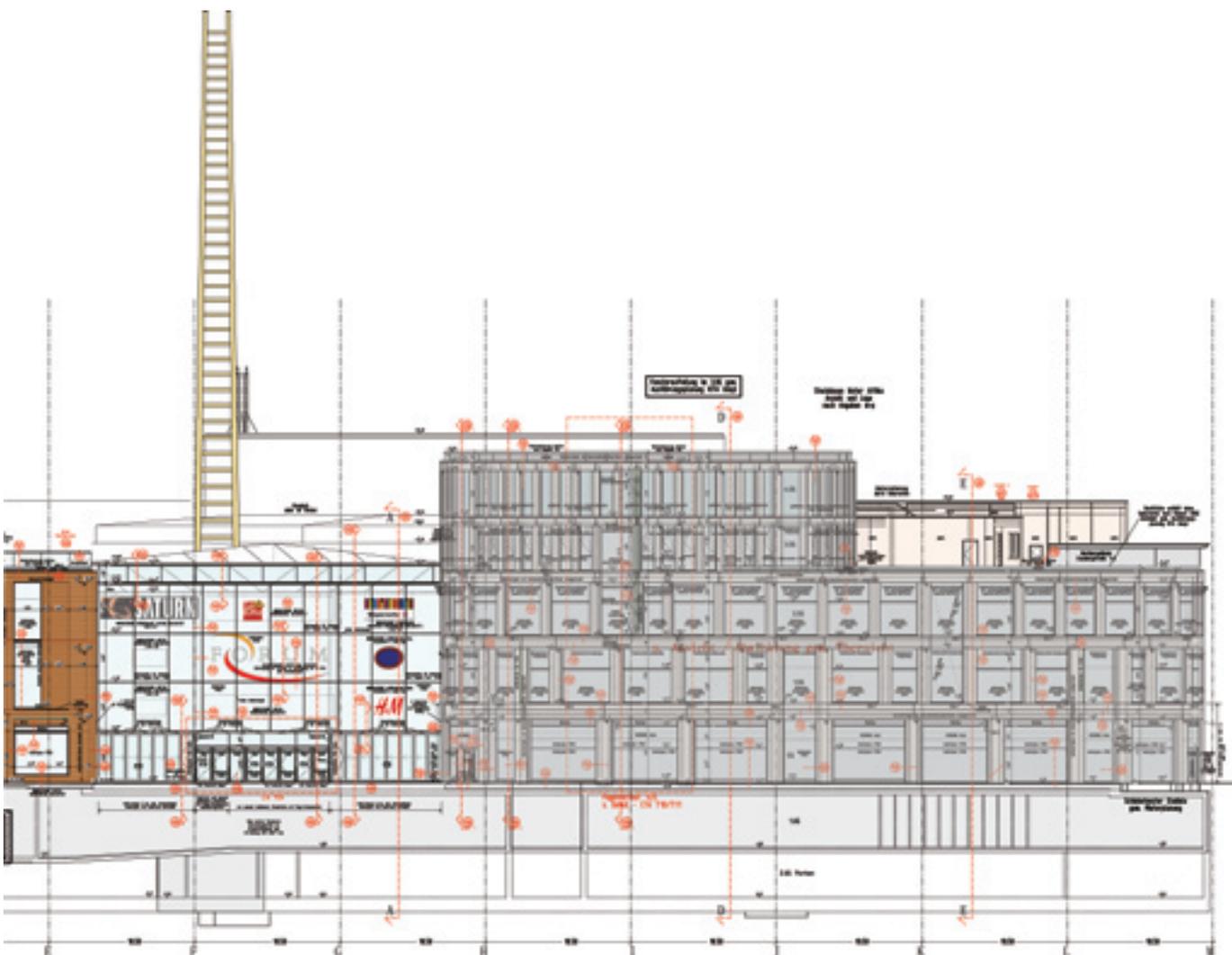
杜伊斯堡商业广场是一个综合类的商业项目，在106 000平方米的开发地块之上，不仅有商业零售建筑，提供了1 200个停车位，而且拥有一条与地下铁直接连通的通道，一座儿童日托中心，此外还为行动不便的人创造了一系列服务设施。项目打造了57 000平方米的四层商业空间，内设90户零售商。这也使杜伊斯堡商业广场成为北莱茵河-威斯特伐利亚地区位于城市中心区的最大规模商业项目。

Karstadt百货商场是杜伊斯堡商业广场最主要的旗舰店，五层的建筑体量之上是美丽的屋顶花园景观。每一层的商业空间之中都有一个宽敞的中庭，由此自然地创造一个拥有广场、拱廊和梯形露台的开放空间，为人们提供了可以交流和休息的空间环境。设计师将自然光线引入室内，墙体的主要材料采用了砖和石材，地坪则采用木头、砖和天然石材，各种材料的肌理和质感在自然光线的照射下，使得整个空间显得和谐而自然，舒适而惬意。



立面图











建筑的外部形态设计采用了现代建筑的风格，与毗邻的建筑相互映衬，其中还对一面受保护的历史外墙进行了翻新和修复。业主方公司主管的Jens Siegfried先生说，“周边的建筑与项目建筑本身一样具有同等重要的地位，在新的开发地块和周边的城市街道上应当创造出富有趣味的城市景观和城市枢纽，从而与城市的道路产生联系。”

作为艺术设计的一部分，设计师特别设计了一座65米高的“金色云梯”雕塑，将杜伊斯堡商业广场的各层商业空间有效地连接起来。“金色云梯”由32吨钢材铸造完成，并覆有24克拉的金色叶子，高出地面54米，挑出玻璃天顶35米。挺拔的建筑体量和引人注目的色彩不仅成为整个建筑群的标志，同时也为城市的天际线增添了靓丽的一笔。

杜伊斯堡商业广场采用了可持续的设计，是欧洲大陆第一个获得BREEAM（绿色建筑评估标准）“非常优秀”等级的商业类建筑。建筑建成之后，使用过的建筑材料在该区域风靡一时。暖通设备系统能同时产电、制暖、制热。10 000平方米的草皮屋顶被用来改善周边地区的小气候。与同类商场相比，杜伊斯堡商业广场能平均减少25%的能源消耗。