

回归传统 精心设计生活

——山东东营格林枫景住宅区设计实践

Return to the Traditional Well-designed Living: Green Maple Scenery Residential at Dongying, Shandong

撰文 张波 中国建筑建筑设计研究院

摄影 张广源

格林枫景小区，位于东营市东西城中间，用地南邻菏泽路，北邻规划西五号路，东接西一路，西接太行山路。用地南北宽约350m，东西长约450m，规划城市用地面积约23 ha。建筑规模为18万m²。建筑类型为多层、叠拼别墅和连排别墅。

小区规划设计意在回归传统的院落社区。院落作为中国传统群落建筑的组织核心，一直为人们所钟情和留恋。此规划方案正是意图创造出大大小小院落错落组成的生活空间，保留传统“院”的意味；同时这一个个半开敞、半围合的院落，使家更具有归属感和领域感；不同的院落有着不同的绿化，形成现代人最为需要的室外生活空间，增进邻里间的交往性。

同时，传统造园手法与院落结合，不但产生步移景异的景观，同时也丰富了儿童游戏、老人休闲的场所空间，并将晨练的跑道贯穿于其中。晨曦中老人锻炼的矫健身姿，日间儿童嬉戏穿梭在绿地，沙坑、游戏场之间，黄昏中一家人和谐地享受着夕阳，构成一幅幅鲜活而生动的画面。

整个小区交通系统采用以外围车行道为主，并辅助以单边人行道方式，使人车适当分流，从而保证了院落内空间的安全性和舒适性。停车方式以半地下车库为主，车库的设置与北高南低的地势结合，并与景观设计形成环抱之势，与绿色融合成一体。

小区整体绿化设计注重多元化和立体化，在社区西五号路和菏泽路的两个入口的斜向空间中，形成院落之外的收放有致的公共绿化空间。保留区域内的古树，辅以木质平台的设计，唤起人们儿



方案设计 张波 李静威 袁王科夫
设计主持 张波 李静威
建筑 李静威 袁王科夫 王超若
结构 邵筠, 张亚东
给排水 王则慧
设备 宋枚
电气电讯 李琳
总图 黄雅如



时的记忆, 给人以家的温暖感。细部处理上, 在建筑山墙的首层加设索状物, 给攀爬植物以绿色的通道, 让绿色在垂直方向上蔓延, 形成天然的绿色景观墙。

能源利用体现在雨水处理和太阳能两方面。利用地表排水措施来组织收集雨水, 可用作景观和道路清洁用水; 而且集水池、水道通过精心设计也成为景观中的一道亮点。依据当地的日照情况, 单体设计中结合建筑造型特殊考虑太阳能集热板和热水器的放置方式。

现代生活社区已越来越被广大设计师和人们所关注, 从整体规划到建筑单体设计, 再到建筑内部空间与外部环境的设计, 处处都有值得考究的细节设计, 处处都可以打动人心。就如同守候在院落入口的老树能够让回家的人感到舒心和细腻一样, 于生活中精心设计生活。

