

伦佐·皮亚诺的伦敦Central Saint Giles办公楼即将封顶

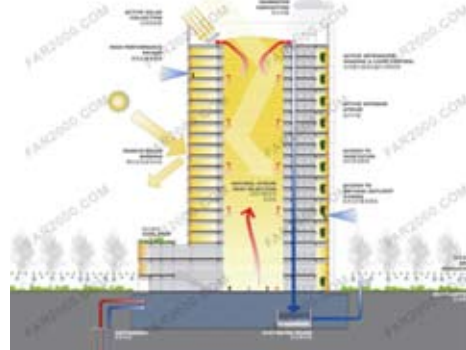
伦佐·皮亚诺设计的Central Saint Giles办公楼即将封顶，高度为10层。这座位于伦敦中心区Covent Garden边缘的办公楼用红色、橘色、绿色和黄色陶瓷覆层，为伦敦带来了“令人愉悦的活力”。伦佐·皮亚诺工作室的Maurits van der Staay说：“我们花费了很长时间才制定了正确的色调，与建筑周围的自然色彩和谐一致。这也就是为什么这些颜色不那么突兀，而充满了喜感。它们与周边的树木和砖石建筑形成了一体。这个多功能的项目有109套公寓，分为私人销售房屋和可负担房屋两种。办公空间为3.9万平方米，零售空间为2 400平方米。整座建筑计划在明年3月完成。



Goettsch Partners设计苏州东吴证券公司总部大厦

Goettsch Partners (GP) 将设计东吴证券公司总部大厦。这座21层、44.13万平方英尺的工程是该公司的办公和股票交易场所，其中办公面积34.4万平方英尺，股票交易面积8.61万平方英尺，此外还有会议室、教室、餐厅和可停放400辆汽车和800辆自行车的地下停车场。

该项目位于苏州工业园区的金鸡湖西角，占据了通向苏州市的中心大道，可以说是历史城区的一个现代化的关口。三角形的楼体与城市和湖泊的观景走廊、光照方向以及主干道的对角线关系相对应。三角形在中国也被视作是平衡和稳定的形状，这对于一家股票交易总部来说是很好的形象。其内部的中庭与整座建筑的高度相当，内部连接构成了指挥功能，充满了自然光照和通向各个地点的景观。中庭是HVAC系统的一个要素，构成了温度调节的缓冲地带，增加了高层建筑的通风效果。通风好有助于维持室内空气的质量，为员工提供了优质的工作环境。大厦外围的设计尽可能减少大厦的总能耗。三角形形状提供了自我遮挡，并减少东西向的暴露，更能控制南立面上的热量吸收。高性能墙面板立面在夏季的几个月里为大厦提供了被动遮挡，其边框用石料和玻璃系统点缀，为室内空间提供了额外的遮蔽。其他可持续性特点包括种植花草的迷你中庭和建筑热回收等。



欧洲第一座漂浮公寓楼将在荷兰建造

荷兰将建造欧洲第一座漂浮公寓楼。这个由Waterstudio设计的Citadel工程将在2010年3月开始施工，共建造60套公寓。尽管过去也有过漂浮房屋，但是Citadel是欧洲第一座住房单元超过30套/英亩的项目。它包括180个模块，围绕着一个庭院展开。庭院下方是一个漂浮的混凝土沉箱基础。所有的公寓都可以看到水景，大部分还有停泊小船的泊位。水中修建了一条漂浮路，为居民提供方便，也连接着岸边，突发事件来临时可联系岸上车辆。这也是更大的“New Water”城市开发项目的第一阶段。



作为政府所有的项目，“New Water”的一部分房屋是可负担住房。不过，Citadel的住房都是高端住房，将与高层公寓楼一样舒适，居民感受不到水的运动。施工期间，水泵将保证土地的干燥，等施工完毕让水进入，将混凝土基座漂浮起来。

卡拉特拉瓦设计加拿大卡尔加里的红色步行桥

由圣地亚哥·卡拉特拉瓦设计的红色步行桥方案一经公布，得到的评价褒贬不一。一些卡尔加里人认为它花里胡哨，不值得浪费2 450万美元建造；另外一些人则认为它优雅迷人。

卡拉特拉瓦表示，Bow桥具备可达性、功能性，也是技术上最具挑战性的工程之一。卡拉特拉瓦称其设计过14座桥，但从未有过如此纯粹和如此高要求的一座桥。由于市政厅要求不能在Bow河里打桩，而且不能用高桅杆挡住附近的奥克莱尔停机坪。因此卡拉特拉瓦设计了一座网状的管型机构，延伸了130米，倾斜度只有1%。与其他桥梁不同，它的钢螺旋结构支撑了其本身，不需要钢梁、拱架、线缆或隐藏在河堤下的岸堤等。这座名叫“和平桥”的步行桥将在2010年秋季完工，为骑车者和步行者分别提供道路。



瑞士“建筑/景观”展



2009年9月26日，瑞士驻中国大使馆将于北京今日美术馆揭幕瑞士“建筑/景观”展，呈现15项具有代表性的瑞士新建筑项目，其核心理念是怎样谨慎而不保守地保护作为公共财富的大地景观和自然资源遗产，以及应对城市化对自然地貌的侵蚀所带来的环境危机。

瑞士的景观，尤其是郊区和阿尔卑斯山区这两种类型，被认为是公共的领地和宝贵的资产。“建筑/景观”展关注瑞士混杂的文化景观中催生出的新建筑——城市与城市周边地区、阿尔卑斯山区景观中的村庄类型以及新兴聚落。在这种景观中开发新建筑将经历复杂的民主决议，对传统建筑类型——从小木屋到滑雪棚舍——进行保护的一致行动，使那些想与这种独特景观形成激进对立关系的建筑在民主投票下无法生存。建筑师如何能够超越社会制订的法律限制，将传统的瑞士建筑现代化、合理化，并有所创新？展览中将展出极富特色的瑞士新建筑，它们体现了将拥有新形式的建筑建造在传统的瑞士景观之中的设计手法和建筑与场地之间新的沟通方式。

展览将展现为适应不断变化的当代瑞士景观而产生的独特的设计、建造文化。新工业建筑可以融入传统景观中，仿佛消失不见；优雅新奇的地下建筑似乎在模仿古典的瑞士山区小木屋；滑雪棚舍的翻新设计运用轻型材料和工业模数的建造方法，这些各具特色的新设计宣言就像瑞士的地形地貌一样丰富多彩。在中国，许多城市也同样面对着城市化扩张、转型和自然地貌、景观保护间的冲突。在这种层面上，瑞士对于自然地貌保护所取得的成就完全超出田园牧歌式的侨情，“建筑/景观”也将为中国城市的持续发展和建筑业带来深刻见解和参考意义，并进一步促进中瑞两国在这些相关领域的交流和合作。

坚朗荣获2009广东省制造业100强



广东省企业联合会发文通报，坚朗公司入选“2009广东省制造业100强”。

由广东省企业联合会、广东省

企业家协会举办的“百强排行榜”至今已经连续发布7年，已经成为广东省企业一年一度的盛事，在社会各界具有广泛的影响。据悉，此次评价活动，是按照中国企业联合会的要求，依据2008年企业营业收入为主要指标，并综合经济指标和创新性指标进行评价的。此次，坚朗公司能够在中国三大经济中心的“珠三角”入选“2009广东省制造业100强”，实为不易。这么多年来，这是坚朗第一次闯进制造业百强，说明了经过这么多年的发展，坚朗的规模和综合竞争力已名列广东省制造业的前列。

辽宁省建筑设计研究院中标辽宁体育训练中心（柏叶基地）项目

2009年7月6日传来喜讯，在沈阳志诚招标公司举行的“辽宁省体育训练中心（柏叶基地）项目”的招标会上，辽宁省建筑设计研究院在参与投标的数家知名设计单位中，以绝对优势一举中标。本项目的建成将满足辽宁省体育局射击、射箭、自行车以及游泳、击剑、足球等训练和2013年第12届全运会射击、射箭、自行车比赛需要。

辽宁省体育训练中心（柏叶基地）项目地点位于沈阳市东陵区祝家镇柏叶村，占地面积约67.49万平方米。场地东侧、南侧毗邻柏叶村，北侧和西侧为农田和林地。



该工程总建筑面积为121 128.90平方米，建筑密度7.56%，容积率0.17。辽宁省建筑设计研究院将承担辽宁体育训练中心（柏叶基地）工程的全部比赛体育场馆、公寓、办公楼的土建以及综合管网、道路、绿化景观、室内、标识、比赛场地以及所有配套设施的工程设计。

在阳光中学习——英国凯斯麦德小学

克雷格·怀特以及怀特设计所设计完成的位于英格兰北部的凯斯麦德的一所小学备受各界关注。它意味着两个重要目标的实现：首先，这是一个充满阳光和新鲜空气的理想学习环境；其次，这座以生态学准则为基础的学校中，充分体现新式轻型建筑的优势。在学校的设计构思中，有两个性能是最令员工们满意的，那就是自然采光和超保温。每间教室都被设置两个很大的屋顶窗，这样可以使孩子们沐浴在日光之中；此外，学校的其它大部分空间，以及环形走廊两侧的图书室和体育馆，也都可以享受到自然光照。在日光下工作更加人性化，可以减少电灯带给人们的疲劳感，以及学校中特有的单调、枯燥的感觉，同时还能够减少碳排放。威卢克斯作为建筑自然采光方案提供者，一直致力于以透过屋顶的阳光和新鲜的空气，引领舒适居住环境的潮流。

了解更多建筑采光方案，请参考www.velux.com.cn。



上海世博会台湾馆动工建设

8月17日下午，2010年上海世博会台湾馆正式动工建设。以“山水心灯”为参展主题的台湾馆位于世博园区A片区，紧邻世博轴，整体建筑预计将于明年3月底完工。建成后的台湾馆将具有与参展主题相契合的亮丽的建筑外观。台湾著名建筑师李祖原介绍说：“刻有玉山、阿里山等台湾名山棱线的山形建筑体共4层，台湾少数民族文化、高科技研发成果及现代化城市发展等象征元素，将以创意影音多媒体的方式融合于展馆内，展现台湾的多元风貌。”

山形建筑的2楼直接通往点灯平台，而这里将是整个台湾馆展出的亮点所在，是参观者进行点灯仪式的场所。台湾馆的“山水心灯”结合了中华传统文化的“五行”理念：天灯的钢架代表五行的“金”；木制的祈福台代表五行的“木”；内外环状水池的水，取自于日月潭及太平洋，代表五行的“水”；耀眼发光的LED天灯象征五行的“火”；台面的地砖以台湾陶土烧制而成，则代表五行的“土”。当参观者在灯下许愿时，LED屏上将显示祈福的天灯冉冉升空的奇妙影像。



伍兹贝格为天津滨海新区打造天津沿海新面貌

国际知名建筑设计事务所伍兹贝格将为中国最瞩目的发展项目之一——天津滨海新区重塑顶尖建筑新标准。滨海新区坐落于天津港东港区1公里长的沿海地带，毗邻面积达33平方公里的新填海区，并由中央政府指定为自由贸易区，伍兹贝格将在此重新打造天津市沿海面貌的概念。新区着眼成为一级的海滨会议及旅游胜地，发展项目包括拥有630间客房的喜来登酒店、游艇会及码头、海滨餐厅、大型商场、别墅及滨海大道等，全由伍兹贝格香港工作室在全球团队的协助下设计。

为了提供更多海景房，项目中的酒店建筑有如双翼齐飞。双翼由八层高的中庭连接贯通，犹如一个置在空中的蝶蛹，内有酒店行政楼层及宴会厅。游艇会俱乐部外型充满动感，灵感源自当地的海景、海浪及航海工具，东向大海，耸立如海上灯塔。商场是连接酒店及游艇会的重要组成部分，方便在寒冷的天气下出入酒店及游艇会。海滨咖啡厅是最先设计及建造的部分，用作为建筑团队的示范建设，及成为当地政府举办的项目发布活动场地。酒店海滨咖啡厅沿用酒店的曲线设计，高耸的屋顶让宾客饱览广阔海景。咖啡厅的室内设计运用曲线充分展示“气泡”主题，加强了建筑的美观。彩虹地产集团副主席张定远先生说：“我们委任伍兹贝格作为设计公司是因为大家都透彻了解要打造新天津的愿景。我们希望不仅为天津，更为全中国建成一个全新的世界级海滨项目，令它成为区内首选的商务及度假胜地”。负责这次项目的伍兹贝格合伙人艾山表示：“这个项目的挑战，在于既要符合客户的需求，创造一个全新地标象征之余，又要符合经济效益及切实可行”。



MVRDV规划荷兰新城Almere 2030



荷兰Almere新城计划兴建60 000栋房屋，100 000间厂房与相关设施。Almere由此也将成为荷兰第五大城市，成为人们新的休闲场所，为荷兰西部地区的现代化增添新的动力。MVRDV被委托设计符合城市发展理念的整体规划。Almere新型开发区共有四个：Almere IJiland——IJ湖规划重点，面向试验住房；Almere中心——以湖为中心的城市外延；Oosterwold——农村城镇化集中试点区。三个地区组成整体新城的框架，用来适应未来城市发展规划。规划听取了城市议会和市长、议员的意见，同时报请交通部，公共工程建设与水管

理等各部门的审批。

汇泰龙豪华古典锁新品隆重上市

近日，汇泰龙推出的豪华古典锁，吸引了不少观众的目光。此款豪华古典锁温儒典雅、高贵时尚、豪华大气，设计原点结合东方与西方的美感，既体现了古代艺术文明，又彰显当代时尚追求，可称之为豪华大门锁“王者”之典范。

它采用优质59铜材为原材料，经高压力的生产设置精制而成；由国际一流设计大师专业设计，尽显时尚、个性特点；精细表面处理工艺，耐磨损、防锈，长期保持光洁、亮丽；适合住宅、公寓、写字楼、小区、工厂等工程和私人使用。

汇泰龙五金卫浴，是一家拥有十多年五金卫浴制造经验的专业装饰材料公司。以生产高档五金卫浴产品为主，集设计、研发、制造、营销为一体。产品覆盖建筑装修几乎全方位的配套组合，为家居装饰与工程装饰提供专业、优质的配套服务。



“商业建筑与城市公共空间活力”高层论坛将于11月在北京举行

时间：2009年11月13-14日

地点：北京世纪国建宾馆

成功的城市公共空间是充满活力的，商业建筑作为体验城市活力的重要场所和重要的城市节点，是展现城市魅力与形象的重要标志。经济危机下，为了拉动内需，推动城市经济，越来越多的企业转向商业建筑的投资和建设，商业建筑与城市公共空间活力也成为业内关注的热点。同时，越来越多的设计师关注商业建筑，但是对如何塑造富有吸引力的和成功的商业设计，知之甚微；另一方面，运营企业迫切地想了解在建筑领域，什么样的设计才能达到并最终实现良好的运营效果。本次会议将汇集行业协会、设计师、运营商三大主体的专家和学者，从商业建筑的前期策划、方案设计到质量控制、运营管理，再到对城市公共空间的影响，共同探讨商业建筑与城市公共空间活力的关系。

本次会议由中国建筑设计研究院主办，《建筑技艺》杂志承办，会议期间将邀请各省建筑设计院及规划院的领导以及国际知名的建筑师事务所参加，希望借助此次会议为致力于商业地产开发的企业和广大的设计师带来新的理念和思路，从而推动我国商业建筑的设计水平，进而提升公共空间的品质，增强城市公共空间的活力，促进业界的发展。

会务组联系方式：

地址：北京市车公庄大街19号《建筑技艺》编辑部

联系电话：010-88327113，010-68302884，010-68322631

网站：www.atd.com.cn EMAIL: weixing@cadg.cn



**中国颇具影响力的
建筑、房地产人才招聘网站
建筑英才网**

www.buildhr.com

北京招聘热线：**010-82197168/88/56**

上海分部热线：**021-63131986**

英才网联（北京）科技有限公司 地址：中关村南大街12号信息大厦 邮编：100081

建筑英才网

