

# 戎安

中央美术学院教授 博导

## 让川西山地文化特色小镇 灾后重生

汶川大地震中，成都地区受灾极为严重，尤以西北部乡镇受灾程度最大。在重创与重生面前，如何尽快恢复该地区村镇人民的生活与生产、重建农村社区和乡镇？重建后的村镇如何增强抵御灾害的能力？如何既能解决当务之急的灾民安置问题又能兼顾农民生产和生活的长远发展问题；这一系列问题是灾后重建将要面对的重要现实，但所有关注都将从如何进行灾后重建规划这个焦点上开始。

### 1 灾后重建规划政策研究

汶川震后我们中央美院建筑学院老、中、青教师自愿组织了灾后重建规划设计团队，第一时间奔赴成都、彭州、磁峰镇灾区现场。在对磁峰镇跋山涉水的实地灾情调查的基础上，逐步形成磁峰镇灾后重建的规划指导思想，如安全选址、有机集中、紧凑发展的规划建设原则，建设具有川西山地特色的生态旅游小镇，建立整体、合理的人地关系建设等，指导随后的规划建设工作。

### 2 灾区自然、人文条件与区位关系

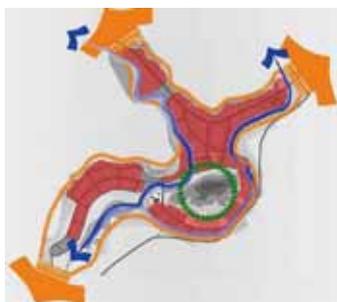
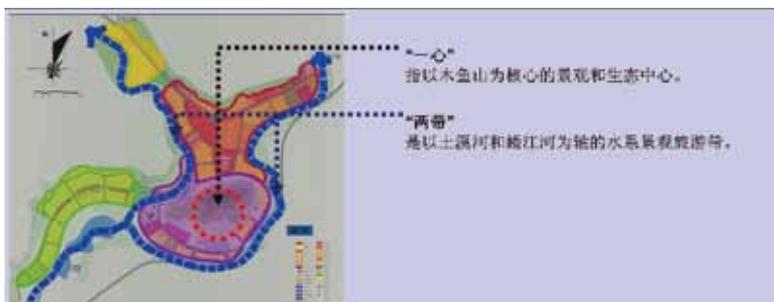
从地理区位分析，磁峰镇位于成都市北西的彭州市境内，于莲水村、蟠龙村、西一村交界处。磁峰镇坐落于群山山脊放缓、两河交汇之处，城镇建设形态随山就水、因地制宜；而小镇历史上曾是一个陶瓷手工艺盛行和古代官窑瓷器贸易频繁的传统手工业小镇。这里还曾考古发掘出川西三星堆古人类文化遗址的起源地——杜宇古城遗址；在镇域范围内有千亩荷花、魔芋塘；万亩慈竹林；千年茶花树、摩崖石刻等大量人文景观和秀丽的自然山水景观。

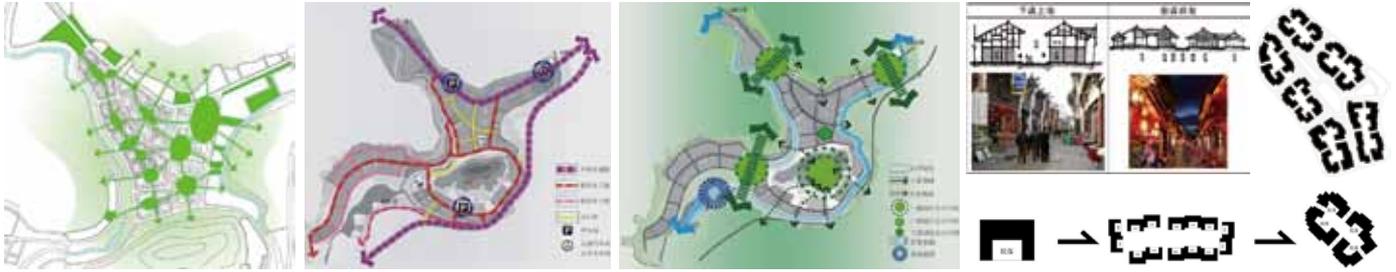
通过灾情调查我们绘制了地质灾情调查图，确定灾后磁峰将在原址就地重建。近期以现状为依托并沿蒲新路适当扩大用地规模；远期主要沿桂磁路向西发展。镇区建成区土地规模为13ha，规划总建设用地规模近期为36ha；远期为54ha。

### 3 灾后重建空间规划结构

镇区规划空间格局为“一心、两带、四片”，即以木鱼山为镇区景观和生态核心，以土溪河和蟠江河为轴的水系景观旅游带，形成老镇区、莲水社区、木鱼山区和西北四片居住区。新磁峰将形成有机集中、山环水抱、跳跃发展、显山露水的空间形态。

在对成都地区山地小镇的交通系统的研究基础上，决定保持现状对外交通格局，蒲新路以北不再发展，同时规划的新彭白公路作为磁峰镇重要的对外交通要道，内部道路则按照格网式结构设计。旧场镇是磁峰镇的中心区，设计中避开过境道路的开发建设，并且在交通设计时加强与镇区内部三个组团的联





系，使道路体系既相对独立，又相互联系。在其内部街道空间设计中，借用了川西地区传统街巷的形式特征，设计成满足交通和交往双重功能的街道。

镇区景观结构规划结合现状地形、地貌、道路及水体，由街头绿地、防护绿带和生态景观植被系统共同组成城镇的绿色系统。沿土溪河两侧规划滨河带蓝色系统，为居民和未来的旅游者提供良好的休闲娱乐环境。

#### 4 场镇整体布局与形态

采用土地分类混合与建筑功能混合方式，延续川西场镇传统“前店后宅”和“下店上宅”方式，同时混合设置住宅、商业、文教及附属服务设施，以便形成一种亲切的山地小镇氛围。

镇区内部公共空间格局组织方面以场镇组团中心景观环境与公共空间设计为主线，合理控制和把握小镇空间整体系统和环境细部的设计。首先，组织围合通透的院落空间形态，形成组团中心广场或绿地。其次，强调公共空间的多样性和渗透性，连接每个组团内的不同公共空间，如公共广场、街头绿地、小型游园等形成连续的、匀质的、开放的、复合的中心序列景观轴。住宅与商业组团的边缘街道保持开敞性，街巷与两边商业空间共同形成了居住、生产、购物、休憩等多功能复合的有机体系。

建筑群布局的形态艺术特色方面，主要考虑以下几点：1) 顺应地形，减小对地理环境的扰动。充分尊重当地传统建筑体量小而组合灵活的建筑文化传统，对学校、商业等一些较大型建筑的设计也采取化整为零的设计手法。2) 展现起伏的轮廓天际线。依托磁峰的山形水势，有效利用公建和民居两类建筑的高度层次，通过重点布点、依山就势创造错落有致的城镇中区，形成优美的城镇总体轮廓型制特色。3) 院落组团式布局。基于重建规划节约建设用地的原则，设计两层以上的围合院落式多层建筑组团。院落内庭与街道连通，沿街建筑界面连续完整，街道景观活跃生动。4) 建筑造型自由多变，并不十分严格遵照一定形制格局，而是根据实际情况局部体现转折、切割、错位、跌落等多样的建筑造型方式，灵活随意，呈现不拘一格的山地特征。镇商业中心和教育机构中心作为标志性建筑，与住宅组团混合修建，其空间有分有合，形态阴阳相间，高低错落有致，营造了磁峰独特的地标特性。5) 空间尺度与空间肌理。采用匀质空间肌理设计手法，注意对街块、公建、居住和其他类型建筑的布局，严格控制空间尺度，减少大体量建筑的设计原则。街块形态则是由当地“四合头”建筑形式演变而来的围合庭院形式，延续了川西地区山地小镇的空间肌理特点。6) 山地特色建筑设计。磁峰镇特有的建筑平面形式有一字型、L型与丁字型、开敞的三合院、四合院落。在设计中通过对其转化演变出具有传统特色并与现代元素相结合的形式。在城市设计的同时对建筑特色构成要素进行研究，如典型的川西建筑架空栏杆、灵活布置的吊脚楼、传统出挑深远的屋檐、屋面上的亮瓦以及建筑朴素淡雅的格调等，并在设计中加以运用。

#### 5 规划设计总结

我们将理论分析与实践应用相结合，以5.12地震为特殊背景，选取四川省彭州市磁峰镇作为研究的切入点，以营造特色山地生态小镇为目标，以提高规划手法技艺的特色和可操作性为原则，经过“科学调查——理论剖析——实例操作——方法归纳”等研究探索过程，整合出了具有一定普遍意义的山地文化特色小镇规划设计方法和具体可控的特色技术手段，以期对重建山地小镇形象特色文化产生更加全面深入、积极有效的示范作用。