

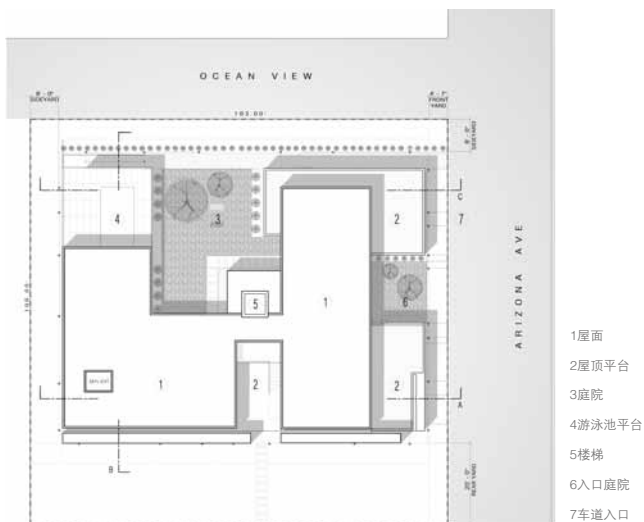
长岛公寓

Long Island House

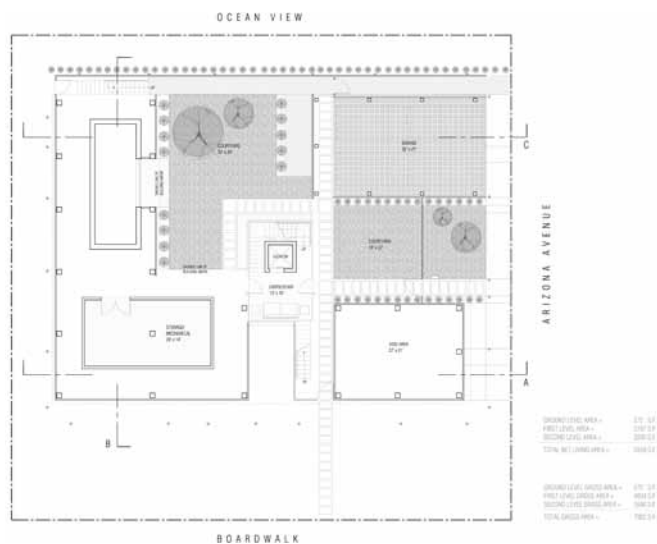
建筑设计 Kanner Architects

翻译 李昭君

长岛公寓座落在沿纽约长岛海岸线狭长密集的住宅区内，建筑面积5 500平方英尺，拥有6间主卧。从房间内可以俯瞰广袤无垠的大西洋海岸线温和的沙丘。海景是设计优先考虑的因素，因此，如何让深处的房间同样得到美丽的海景成为摆在建筑师面前的难题。

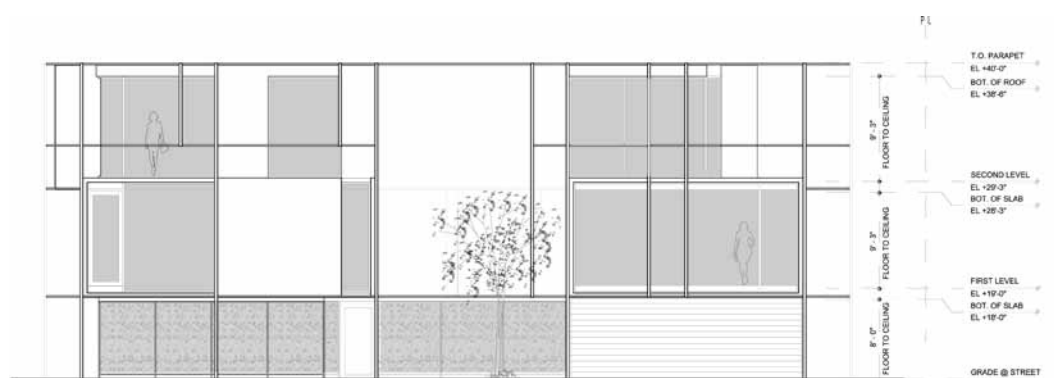


区位图



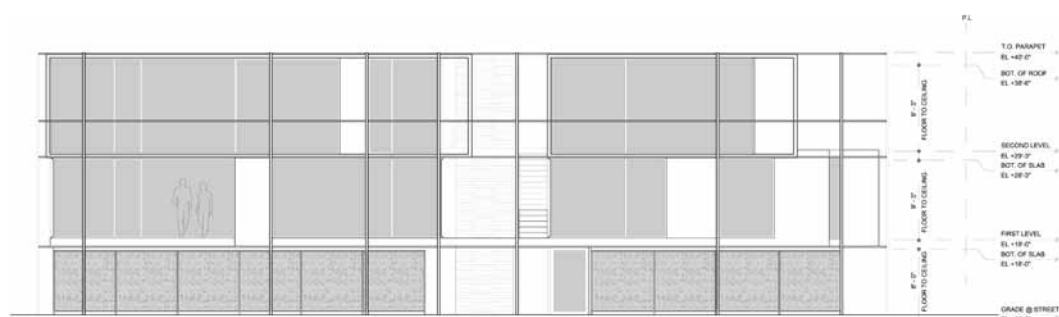
一层平面





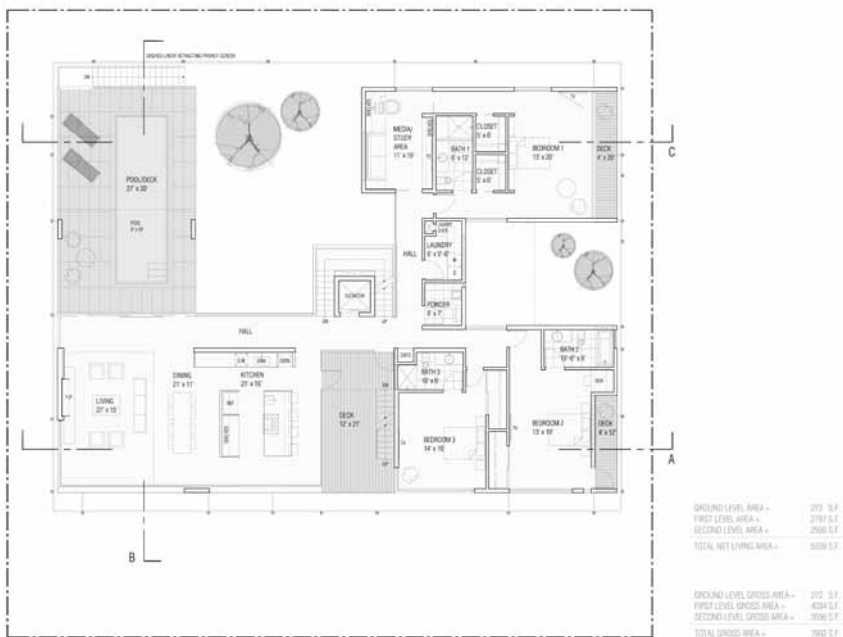
east

东立面

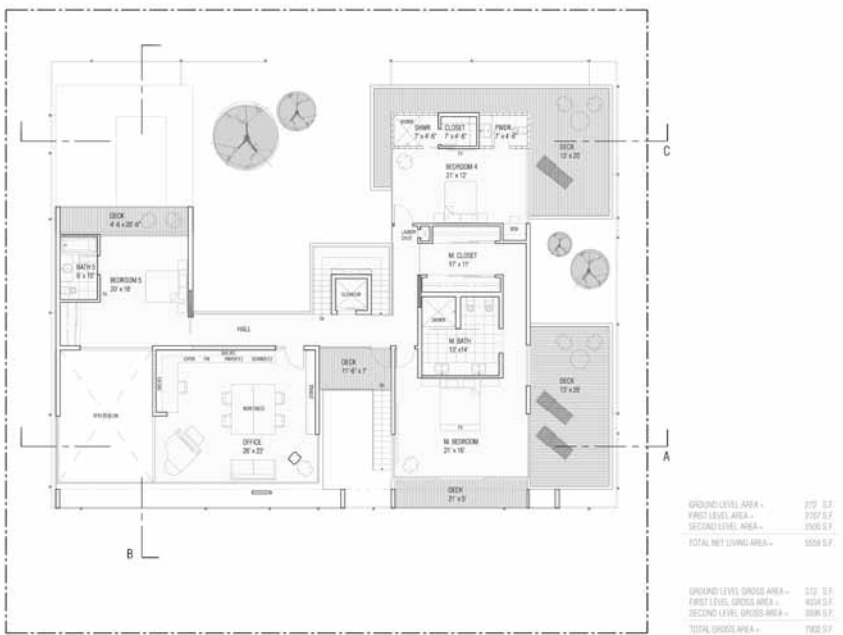


south

南立面



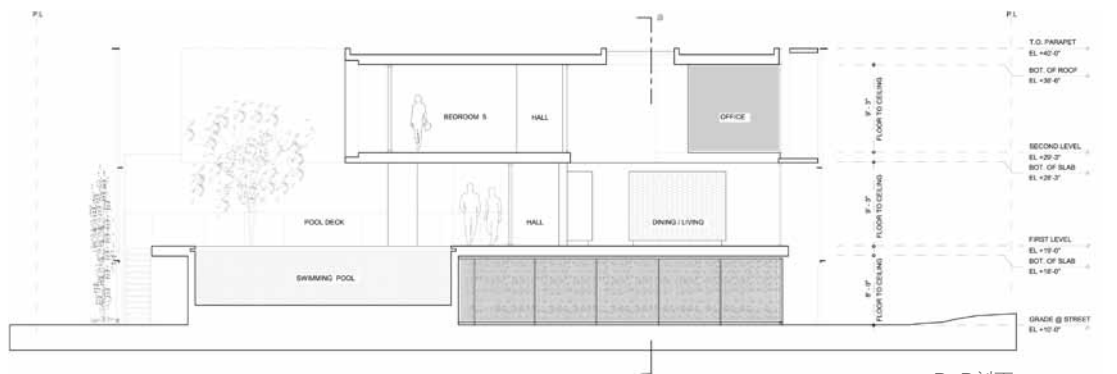
二层平面



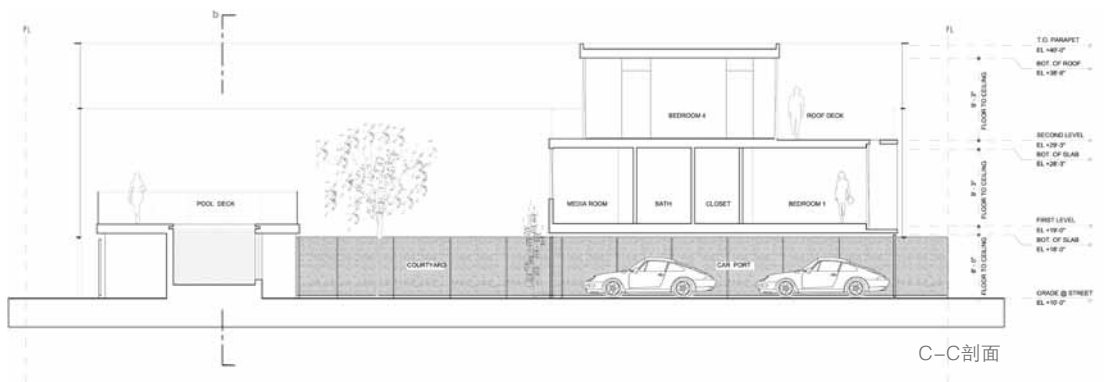
三层平面



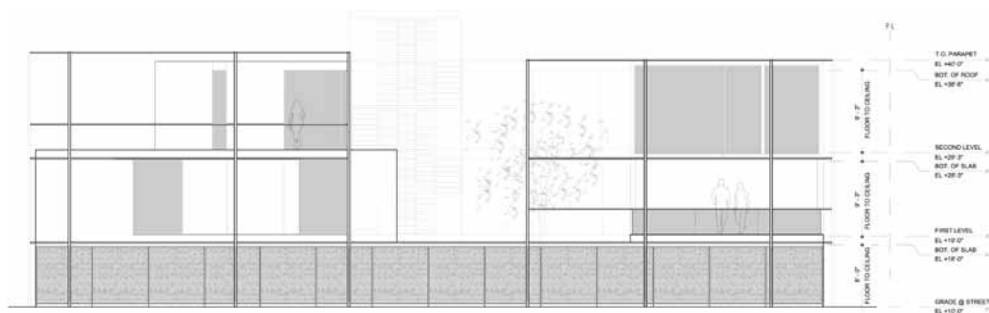
A-A剖面



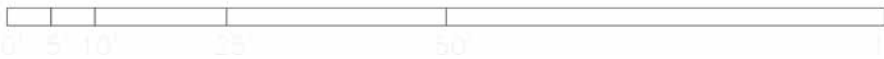
B-B剖面



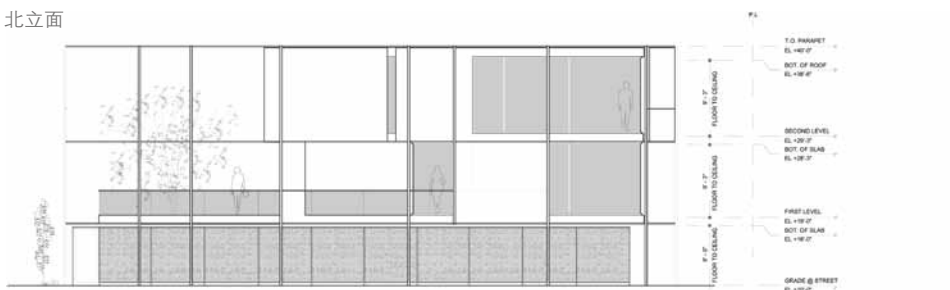
C-C剖面



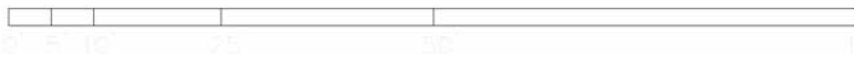
north



北立面



west



西立面

整个建筑体块被一分为四，包括私人卧室和公共空间（起居室、餐厅、厨房等）。这些矩形体块呈十字交叉叠堆，间隙空间留做露台或阳台。大面积的玻璃幕墙创造了良好的视觉通透性，每个单独的房间都有不同的景致，同时兼具良好的自然通风。

其中重要的办公空间坐拥180°的海景，俯瞰两层通高的起居室。建筑外立面由钢结构框架固定，白色PVC如薄纱给住户提供了必要的私密性。夜晚，建筑变成一盏白色的“灯”，不经意间还能瞥见居室内人的活动。泳池平台成为起居室的室外延伸，因此，尽管起居室的朝向不佳，但也让住户拥有无垠的海景。建筑悬浮于地基之上，像是建造在柱子上的房屋一样。

钢结构植物墙体用于室外基层，除了保护私密性，也在一定程度上隐藏了厚重的结构柱。最后，玻璃楼梯间起到了竖向交通联系作用，由堆叠木条包裹而成的电梯轿厢犹如一台“植物车”，沟通起室内各个区域。