

设计引导商业 ——凯里森商业综合体项目经验解读

主办：中国建筑设计研究院《建筑技艺》杂志社

时间：2011年7月20日下午

地点：中国建筑设计研究院

2011年7月20日，“设计引导商业——凯里森商业综合体项目经验解读”在中国建筑设计研究院成功召开，中国建筑设计研究院（集团）执行总建筑师汪恒担当主持。凯里森建筑事务所的总裁 Ro Shroff先生和CEO杨砚先生结合凯里森在商业领域的实践经验介绍了凯里森所理解的“商业综合体的新DNA”，并结合时下热点话题——可持续发展，对如何实现“可持续商业综合体”进行了详细解读。

凯里森建筑事务所在商业综合体、购物中心、商店、办公、住宅和酒店设计方面有着非常专业的设计服务，并且在中国有20年的设计经验。从生活时尚中心的马尼拉AYALA Green Belt到上海华漕中心，从购物中心的上海宏伊国际广场到杭州万象城，从多哈珍珠岛住宅到上海合生国际广场酒店设计，处处都表现出凯里森对市场的独特认识和对商业策略、商业模式模式的精确把握，以及与客户的良好沟通，这也是特别值得国内建筑师在商业综合体设计方面借鉴的地方。

近300名来自北京、上海、山东、河北等地的建筑师参加了此次学术活动，气氛热烈。



凤凰涅槃——工业遗产的再生

主办：筑龙网 《建筑技艺》杂志社

时间：2011年8月22日下午

地点：中国建筑设计研究院

在后工业时代的今天，城市留存了很多工业遗产。这些建筑质量优良、空间巨大的建筑象征着一代人的工业梦想，如今却被废弃和闲置。如何让这些工业遗产获得新生？8月22日下午，由筑龙网和《建筑技艺》杂志共同主办的

“凤凰涅槃——工业遗产的再生”学术讲座在中国建筑设计研究院报告厅举行，清华大学教授、中国建筑学会工业建筑遗产学术委员会秘书长刘伯英，中国中元国际工程公司顾问总建筑师费麟，东方华太总经理徐建伟和ZNA建筑设计事务所董事王旭，就城市发展中工业遗产的现状、保护和可更新为何种功能等问题进行了深入探讨。

我国目前存在工业建筑遗产保护不足、人为破坏严重的问题。为了摸清中国工业建筑遗产的现状，刘伯英教授进行了大量调查和分析，为制定中国的工业遗产保护政策提供了有利依据。结合多年的实践经验，刘伯英介绍了通过“保护发展并重”原则成功实施改造的案例，如洛阳玻璃厂、北京焦化厂和首钢设计等。同为工业建筑保护再利用的践行者，徐建伟先生向大家生动介绍了他们如何把旧厂房改造成现今的华太设计工场，高大的Loft空间、裸露的结构和砖墙，现已成为北京最具创意的设计场所。一直关注工业遗产更新保护的ZNA事务所通过举办国际竞赛的形式以唤起建筑师的责任感。首届2010 AIM大赛是对北京CBD仅存的电信电缆总厂工业遗存地进行改造，王旭向大家展示了国内外获奖选手们的改造畅想。今年的AIM大赛是关于后工业时代首钢的绿色转化，正在有序进行中，ZNA期待通过这样的形式唤起行业对工业遗产更多的关注。费麟先生也就工业建筑可以改为创意园区之外的何种功能等问题回答了现场提问，得到了在场建筑师的热烈掌声。

