School in Between

参赛选手 刘芸 孟宁 清华大学建筑系

指导老师 徐卫国

奖项 2010首届中国未来城市设计大赛一等奖、最佳导师奖

这次未来城市设计大赛以一个未来校园的规划为题，并将地段设置在了北京通惠河边，建外SOHO旁的一个被各种交通线路（主要是三环路高架桥和铁路线）所分割的地段上。这种与城市相互交融并激烈冲突的地段是极为特殊的，与我们建筑教学中所面对的那种完整的地段截然不同。经过对地段的几次调研，使我们对这块地段有了一个基本的认识：这是一个被城市交通分割成四块的地段，南北向是三环高架桥和下面的城市道路，东西向是一条仍在使用的铁路，北部是建外SOHO和北京的CBD地区，南部有双井商业区和富有浓厚艺术气息的苹果社区。

在对地段有了这些基本认识后，我们有了一个基本的想法，就是用建筑手段将四块地段整合在一起。这个设计着眼于未来，我们将整个校园作为一个庞大的整体架在了三环之上，层层叠叠的楼板之间是一个个教学组的功能块，而楼板则是不同教学组之间的公共空间。在某些层上，留出了整片的通高空间作为公共绿地，这样我们的校园将不同于现有的任何校园和基地周围的城市建筑，将像一个折叠的城市缩影，城市公共空间、教学组、校园绿化等一切不再以平铺的状态呈现，而是以相互交融、层叠的方式聚集在一起。它横亘在三环之上，形成了独特的城市景观，成为CBD的门户。

这是一个开放的校园，通过不同层面上的交通设计，与周围基础设施整合在一起，同时积极与城市功能相融合。建外soho、双井商业区、尚八、铁路、苹果社区以及周边的居民区都会和这个校园发生亲密的接触，校园将打破现有地块孤立而封闭的状态，从而创造出一个让人自由出入、自由交流的校园。

我们的建筑总体上由三部分组成，下部的城市公共空间、中间的校园绿化和上部的教学组。通过8个核心筒将这三部分串联起来使人可以方便地到达每一层。在建筑的下部，完全架空的底层使整个地段都成为城市的公共空间，从建筑底部伸出许多盒子，这些盒子的功能包含了图书馆、大礼堂、餐厅、健身房等公共功能。盒子的外表面成为多媒体展示的最佳舞台，每到晚上，都会吸引众多周围的市民，成为一个名副其实的城市客厅。

我们希望这个方案立足未来，不只考虑未来的校园，同时考虑校园的未来。因此，我们的设计是利用核心筒作为结构，在学校有需要的时候可以自由加建，整个校区像是一个被垒起来的城市，向无限的天空挑战，为拥挤的城市让出广阔的空地，体现可持续性发展的观念。而它的每一次改变都记录了校园的发展。

我们所描绘的未来城市同样也是一座生态的城市。多功能的建筑核心筒是生态理念的最基本元素：立体绿化像是被垒高的城市公园，营造适宜人居的微环境，我们将大片绿化布置在南面，利用充足的自然光；底层架空在贯通北面的清风公园和校园绿地的同时，还加强了通风，利用通惠河水在绿地中形成水景系统，同时还能起到降温的作用；高空中的架空层为不同人的交流提供了可能，同时具有良好的通风效果。

获奖感言

一等奖：刘芸（左）、孟宁（右）

这次竞赛对于所有参赛的小组来说都是一次难忘的经历。需要初赛和复赛的竞赛已经比较少见，加之复赛还要现场限时做方案让这次竞赛充满了挑战性。

我们很感谢清华大学Terrence Cury先生设计的竞赛流程，在两天时间里激发出我们最大的潜力。他不仅提供现场的技术指导，还至始至终用他惯有的激情鼓励着在场的每一个人。

特别要感谢我们的导师徐卫国教授，正是有了他的悉心指导，我们才有机会进入复赛参与这样一场计时的较量，并取得最终的胜利。

n-between the city

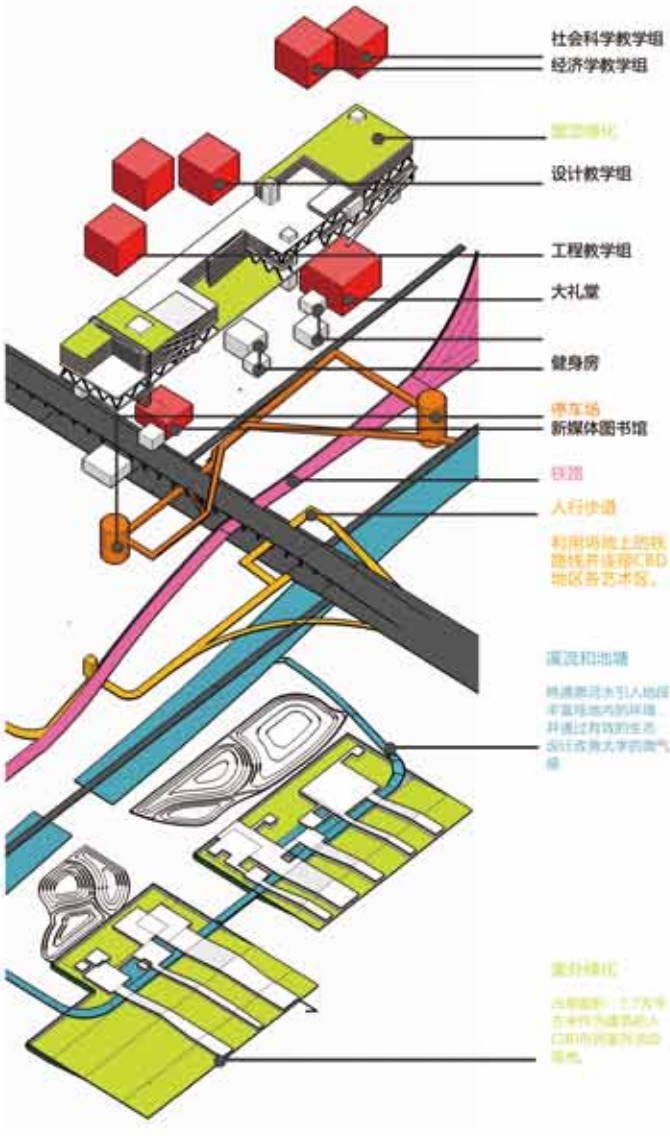
这个校园坐落在喧闹的市中心。巨大的体量截断了传统校园幽静封闭的形态，开放的校园形态以成为社会生活的舞台，重新点燃城市的激情为己任。横贯高架桥之上的校区向世人宣布未来校园应有的姿态。集中式的布局为城市让出了更多自然的空间，底层垂直的平台是校园向人们展示的舞台，城市的生活在这里华丽地上演。

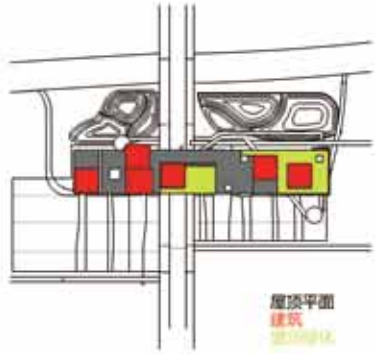
in-between the nature

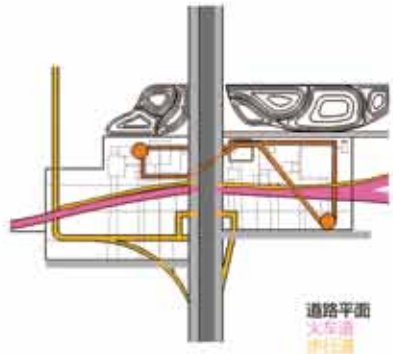
一抹绿色总是城市中最得的景致而几乎满铺整个地段绿地必将成为周边市民休闲生活的好去处。垂向绿化将绿色引向空中，成为整个校区最具震撼力的景致，还改善了高层校园的环境。让整个校园游离于的自然景观和城市景观，带给人别样的感受。

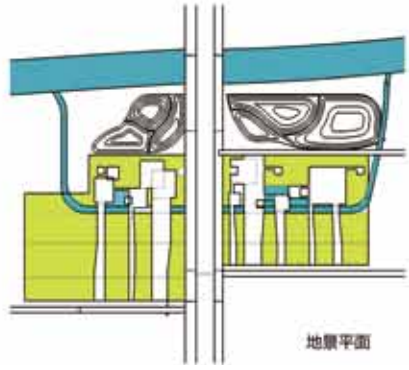
School

我们相信，未来的建筑和城市将凭借先进的技术和理念打破现代城市孤立的状态，以灵活多变的结构应对功能的变化，以便利的交通整合周边的资源。未来的大学同样如此，它将不再是一个城市中相对封闭的区域，通过积极地对周围地区和人群产生影响而可以让未来的校园对整个城市产生更大的影响。我们的小园横跨在三环高架桥之上，以其特殊的形态和理念对现有城市和建筑提出挑战。









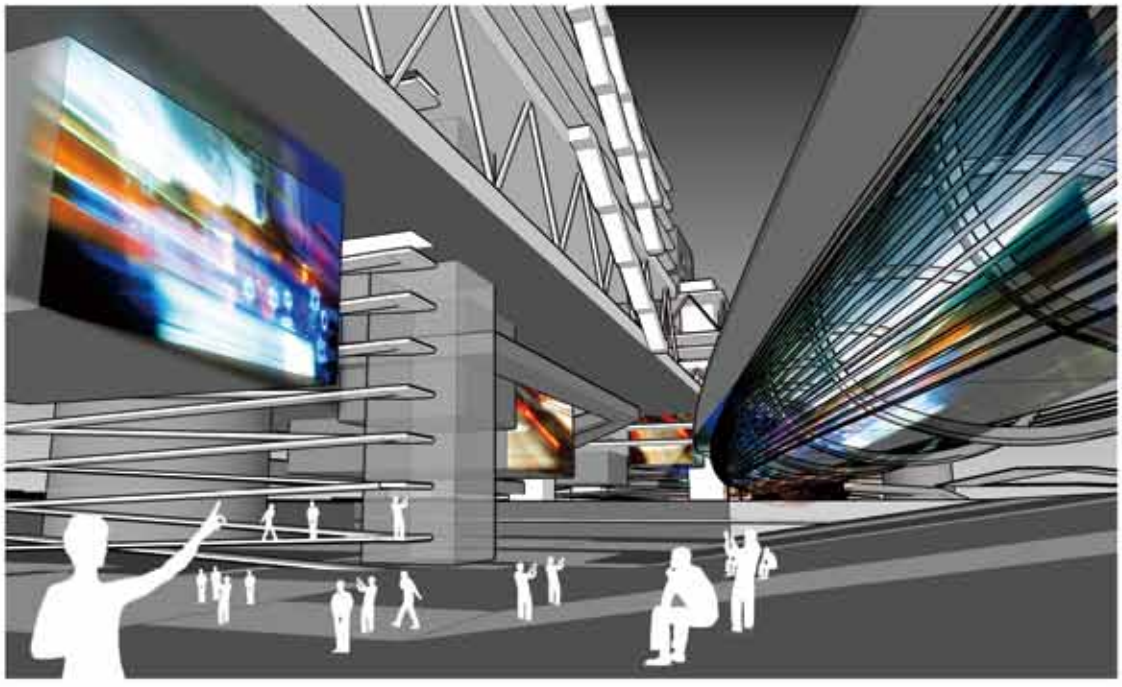
Road , Railway and Walkway

我们通过交通设计有效地整合周边的资源，高架的车行道路与地段周边道路甚至是高架桥相连，使这里成为一个极为便利的校园。
对于铁路的处理，我们将现有地形向下挖，使人可以方便的在铁轨下穿梭，同时环状屏幕使得铁路成为城市风景。

Park and River

地段的北面是庆丰公园和通惠河，这片北京中心区唯一的开放式绿化区本身就对周边有足够的吸引力。我们的校园高层架空，使一层完全成为开放空间，并和庆丰公园连为一体，极大地扩大了这片开放空间。

在建筑的下部，完全架空的底层使整个地段都成为城市的公共空间，从建筑底部伸出许多盒子，这些盒子的功能包含了，图书馆，大礼堂，餐厅，健身房等公共功能。这些盒子的外表面成为多媒体展示的最佳舞台，每到晚上，这里都会吸引众多周围的市民，使这里成为一个名副其实的城市客厅。

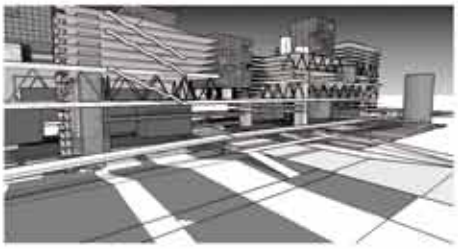


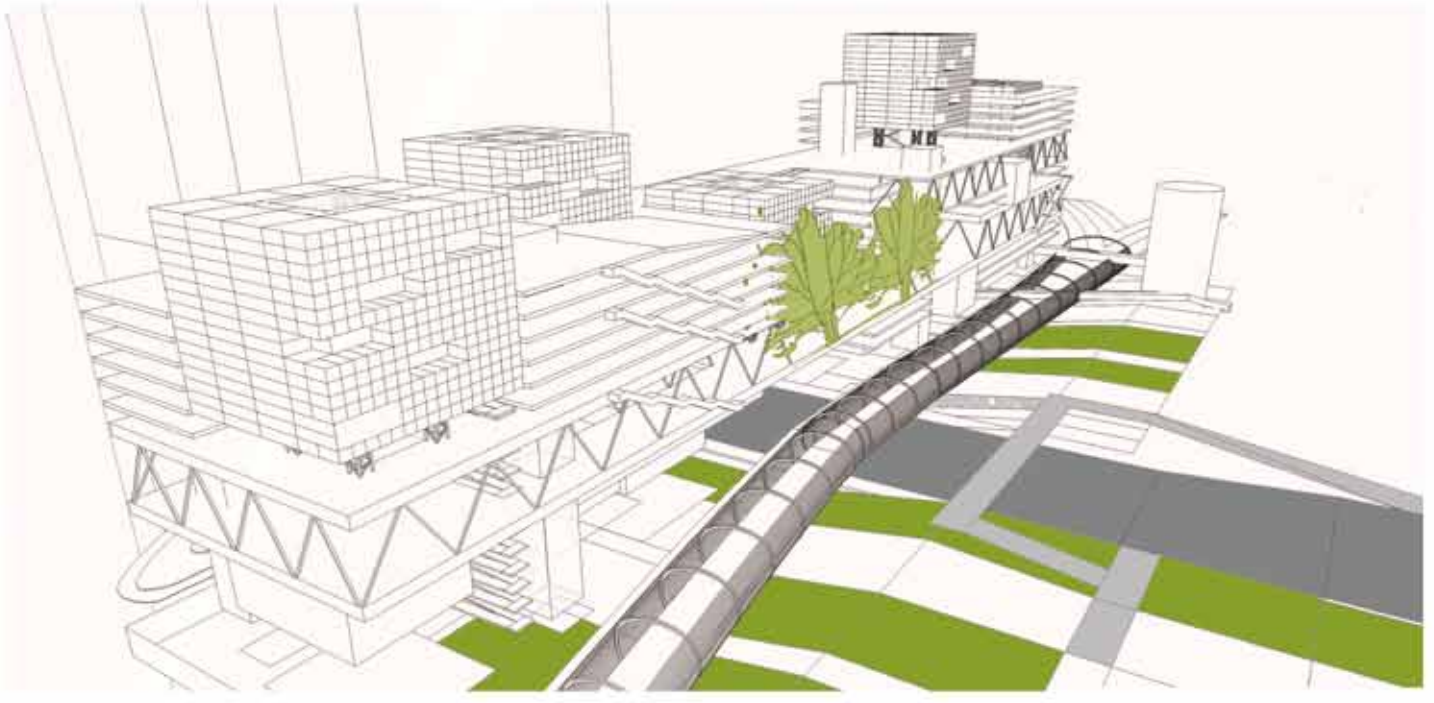
方案和周边环境以及基础设施的关系

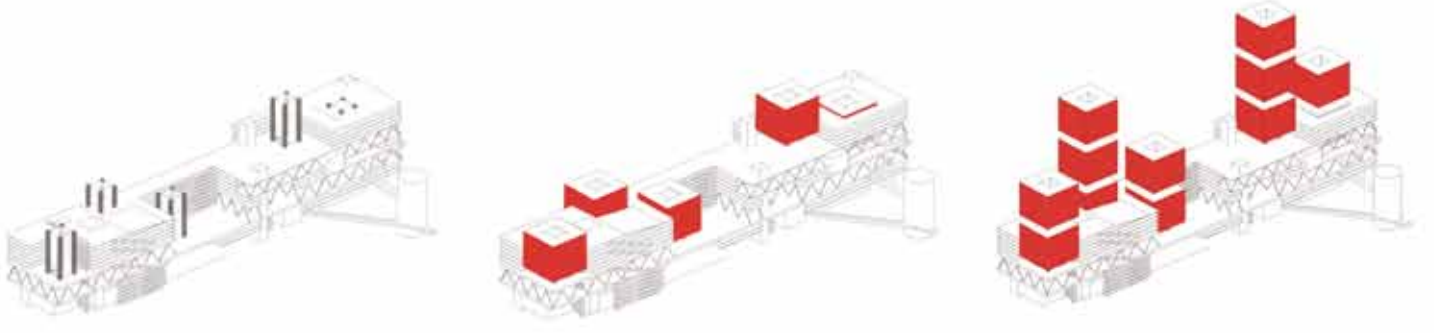
在商业上，CCTV，建外soho，双井商业中心都在地段附近，使这里有了巨大的商业潜力。
我们通过交通设计有效地整合周边的资源，高架的车行道路与地段周边道路甚至是高架桥相连，使这里成为一个极为便利的校园。

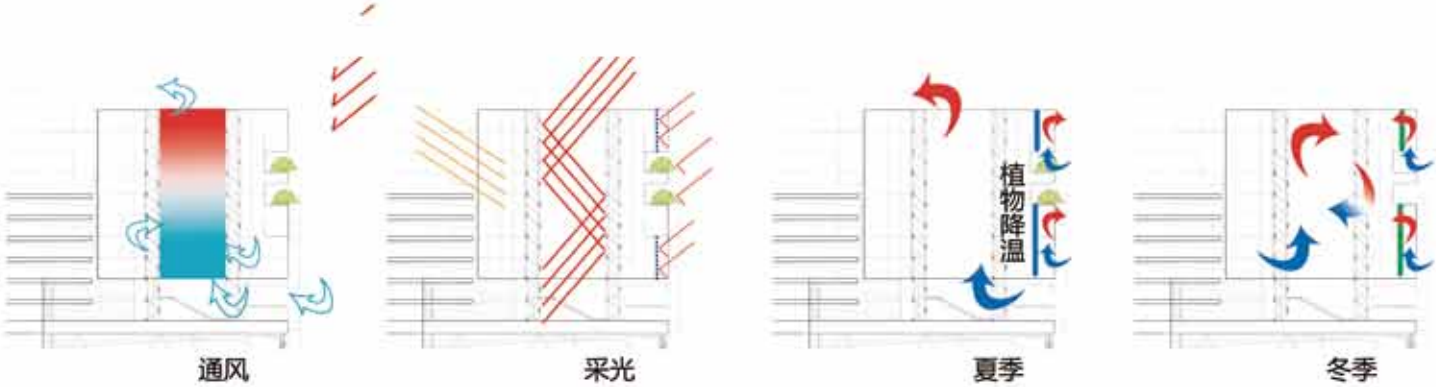
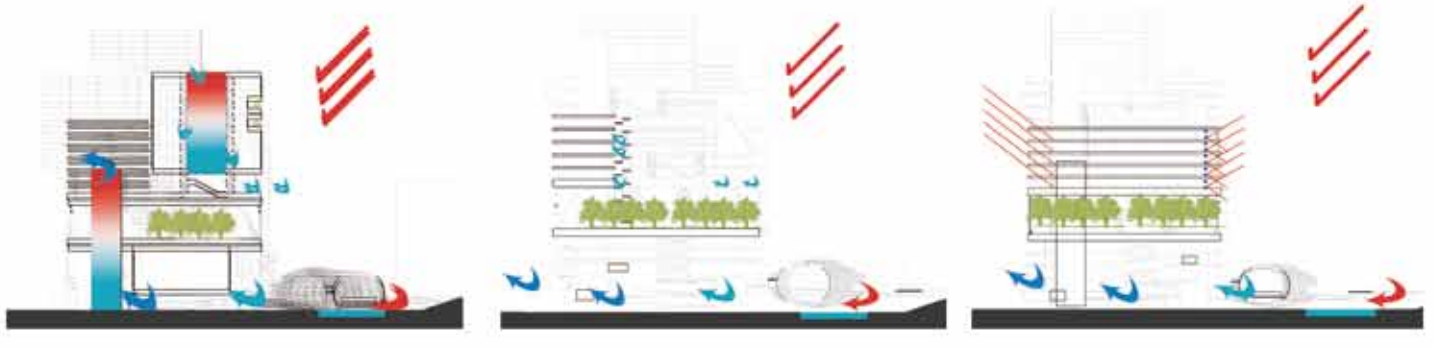
同时，我们注意到，这个地区正在变得越来越富有艺术气息，尚8，苹果社区都离地段很近，怎样整合这些资源并考虑到未来的发展同样是我们考虑的问题。在这北京，工业正与艺术产生着激烈的融合，798，尚8就都是利用工业老厂房改建的艺术区。为了整合这些资源，我们设计了一条景观步道，步道从建外soho开始，穿过停放着火车的仓库，来到火车道边并一直沿着火车道向东延伸，在尽头分叉分别和尚八和苹果社区相连。

这是一个开放的校园，通过不同层面上的交通设计，它与周围基础设施整合在一起，同时积极与城市功能相融合。建外soho，双井商业区，尚八，铁路，苹果社区以及周边的居民区都会和这个校园发生亲密的接触，这个校园将打破现有地块孤立而封闭的状态，从而创造出一个让人自由出入，自由交流的校园。









通风　　采光　　夏季　　冬季